

AP

Pientalovaltainen asuntoalue. Luku merkinnän alla osoittaa asuinpientalojen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.

Alueelle saa sijoittaa enintään kaksikerroksisia, erillisiä tai kytkettyjä asuinrakennuksia ja tarvittavia varasto-, huolto- tms. rakennuksia.

Uuden rakennuspaikan vähimmäiskoko tulee olla 5000 m². Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen rakennuksen sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset. Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään viisi erillistä rakennusta. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 500 kem². Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla kuitenkin enintään 10% rakennuspaikan pinta-alasta.

Pinta-alaltaan alle 2 ha saarilla olemassa olevien rakennuspaikkojen kerrosala saa olla enintään 100 kem². Olemassa olevia, edellämainitun kerrosalan ylittäviä rakennuksia, saa kuitenkin peruskorjata nykyistä kerrosalaa ylittämättä.

Enintään 200 kem² kokoisten asuinrakennusten etäisyys keskivedenkorkeuden määrittämästä rantaviivasta tulee olla vähintään 30 m, mikäli maasto-olosuhteet eivät muuta edellytä. Yli 200 kem² kokoisten asuinrakennusten vastaava etäisyys tulee olla vähintään 40 m. Erillinen kerrosalaltaan enintään 25 kem² saunarakennus voidaan sijoittaa vähintään 15 m:n etäisyydelle rantaviivasta, ei kuitenkaan rantavyöhykkeen avoimiin osiin. Olemassa olevia, edellämainituista vähimmäisetäisyyksistä poikkeavia rakennuksia saa peruskorjata nykyistä kerrosalaa ylittämättä.

AM

Alue, jonne saa sijoittaa maatalon talouskeskuksen. Alueelle saa sijoittaa maataloutta ja siihen soveltuvia elinkeinoja palvelevaa rakentamista asuin-, tuotanto- ja talousrakennuksineen. Maatalon talouskeskuksen yhteyteen saa sijoittaa kolme enintään 80 kem² maatilamatkailua palvelevaa asuinrakennusta.

RA

Loma-asuntoalue. Luku merkinnän alla osoittaa loma-asuntojen rakennuspaikkojen enimmäismäärän.

Alueelle saa sijoittaa enintään kaksikerroksisia loma-asuinrakennuksia ja niihin tarvittavia sauna- ja talousrakennuksia.

Uuden rakennuspaikan vähimmäiskoko tulee olla 2500 m². Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden lomarakennuksen sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset. Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään viisi erillistä rakennusta. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 250 kem². Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla kuitenkin enintään 10% rakennuspaikan pinta-alasta.

Pinta-alaltaan alle 2 ha saarilla olemassa olevien rakennuspaikkojen kerrosala saa olla enintään 100 kem². Olemassa olevia, edellämainitun kerrosalan ylittäviä rakennuksia, saa kuitenkin peruskorjata nykyistä kerrosalaa ylittämättä.

Loma-asuinrakennusten etäisyys keskivedenkorkeuden määrittämästä rantaviivasta tulee olla vähintään 30 m, mikäli maasto-olosuhteet eivät muuta edellytä. Erillinen kerrosalaltaan enintään 25 kem² saunarakennus voidaan sijoittaa vähintään 15 m:n etäisyydelle rantaviivasta, ei kuitenkaan rantavyöhykkeen avoimiin osiin. Olemassa olevia, edellämainituista vähimmäisetäisyyksistä poikkeavia rakennuksia saa peruskorjata nykyistä kerrosalaa ylittämättä.

RM-1

Matkailupalvelujen alue. Alue varataan matkailu- ja lomakeskuksille, lomakylille ja muille vastaaville matkailua palveleville rakennuksille ja toiminnoille. Alueen tarkempi rakentaminen tulee ratkaista asemakaavalla.

RM-2

Matkailupalvelujen alue. Matkailua palvelevien rakennusten alue, jonka olemassa olevaa kerrosalaa voidaan käyttää asuin-, yritys- tai palvelukäyttöön. Olemassa olevan kerrosalan lisäksi alueelle voidaan sijoittaa 350 kem² matkailua palvelevaa toimintaa.

RM-3

Matkailupalvelujen alue. Matkailua palvelevien rakennusten alue, jolle voidaan sijoittaa 300 kem² matkailua palvelevaa toimintaa. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa kuitenkin olla enintään 10 % rakennuspaikan pinta-alasta. Alueelle saa rakentaa venelaiturin.

~~RM-4~~

~~**Matkailupalvelujen alue.** Alue varataan matkailu- ja lomakeskuksille, lomakylille ja muille vastaaville matkailua palveleville rakennuksille ja toiminnoille. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 10 % rakennuspaikan pinta-alasta.~~

~~RM-4~~

~~**Uudet ja olennaisesti muuttuvat alueet.** Käyttötarkoitus kirjaintunnuksen ja värin mukaisesti. Alueen tarkempi rakentaminen tulee ratkaista asemakaavalla.~~

M

Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Aluetta voidaan käyttää myös haja-asutusluonteiseen asutukseen sekä ulkoiluun ja virkistykseen pääasiallista käyttötarkoitusta vaikeuttamatta. Enintään 200 m:n levyisellä rantavyöhykkeellä saa rakentaa vain metsätaloutta palvelevia rakennuksia. Muita rakennuksia ei saa sijoittaa 200 m lähemmäs rantaviivaa elleivät maasto-olosuhteet muuta edellytä.

MY

Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja. Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueelle saa rakentaa vain maa- ja metsätaloutta palvelevia rakennuksia ja rakennelmia.

SL

Luonnonsuojelualue. Luonnonsuojelulain (LSL) nojalla rauhoitettu tai rauhoitettavaksi valtion toimesta tarkoitettu alue, jolla on merkittäviä luonnonarvoja. Maankäyttö- ja rakennuslain 41 § 2. momentin nojalla määrätään, että SL -alueella on kielletty rakennusten ja rakennelmien tekeminen sekä muut toimenpiteet kunnes alueista on muodostettu luonnonsuojelulain mukainen luonnonsuojelualue. Suojelumääräys on voimassa kunnes alue on muodostettu luonnonsuojelulain mukaiseksi suojelualueeksi, kuitenkin enintään 5 vuotta.

EKK

Etelä-Konneveden kansallispuisto. Etelä-Konneveden kansallispuistosta säädetyn lain nojalla perustettu kansallispuistoalue (661/2014).

VL

Lähivirkistysalue.

VV

Uimaranta.